



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-12/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [подпись], являющейся собственником квартиры № [подпись] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 448,75
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	5,22	13,00	1	13,00
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	5	185,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	4,15	11,95	1	11,95
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	5	31,33
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,37	414,84	14	5 807,70
Дезинфекция МОП		м2	39,70	4,69	186,19	9	1 675,74
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,32	1 005,30	1	1 005,30
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	5	448,60
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	25,00	9,65	241,25	2	482,50
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	9,65	386,00	2	772,00
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	23	656,88

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,45	18,00	11	198,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	315,00	0,45	141,75	3	85,05
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,34	16,32	5	81,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,43	17,20	11	189,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	315,00	0,48	151,20	5	756,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	1,93	77,20	6	463,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	315,00	2,16	680,40	3	2 041,20
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	645,00	0,24	154,80	5	774,00
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,32	21,96	23	505,08
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	25,00	0,46	11,50	23	264,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,40	3,17	8 541,25
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,50	0,28	608,86
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,41	35,35	332,75
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,83	22,99	432,81
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	976,51	976,51
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	434,78	434,78
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,40	1,64	4 418,82

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

32 194,53

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Техническое обслуживание оборудования узлов учета тепловой энергии	руб.	129 510,00	август 2019г.

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

129 510,00

- Всего за период с **01.12.2021г.** по **31.12.2021г.** выполнено работ на общую сумму **161 704,53** (Сто шестьдесят одна тысяча семьсот четыре рубля 53 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД по-кт Октябрьский, дом 62

